청 양 군

군보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

군 보

선 람	기관의 장

제209호 2020. 10. 15.



회 람							

발행 청 양 군 (편집 기획감사실 ☎041-940-2051)

고 시

○ 제3종시설물의 해제고시 ····· 3

기 타

○ [충청남도청양교육지원청] 공유재산(폐교) 매각 계획 공고 ····· 4

청양군 고시 제2020-1330호

제3종시설물의 지정(해제) 고시

「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제8조에 따라 다음과 같이 지정(해제)하였음을 고시합니다.

2020년 10 월 13 일

청 양 군 수 김 돈 곤 ㊞

대상 시설물			지정(해제) 사유	안전점검·안전조치에 관한 사항	비고
시설물 명칭	소재지	관리주체			
진내교	충청남도 청양군 장평면 분향리	청양군청	교량 신설에 따른 철거		

충청남도청양교육지원청 공고 제2020 - 81호

공유재산(폐교) 매각 계획 공고

『폐교재산의 활용촉진을 위한 특별법 시행령』 제3조 제5항에 따라 충청남도교육비특별회계 소관 공유재산 매각계획을 다음과 같이 공고합니다.

1. 건명 : 충청남도청양교육지원청 소관 폐교재산(청남중학교) 매각 계획

2. 매각대상 재산의 표시

구분	재산표시	지목(명칭)	면적(㎡)	비고
토 지	청양군 청남면 청소리 218-1	학교용지	8,757	4,888㎡(매각) 3,869㎡(교환)
	청양군 청남면 청소리 535-5	대	823	
	청양군 청남면 청소리 204-9	학교용지	89	
	청양군 청남면 청소리 537-3	학교용지	85	
	청양군 청남면 청소리 203-5	답	111	
	청양군 청남면 청소리 218-5	답	86	
	계		**9,951**	
건 물	청양군 청남면 청소리 218-1	교사	1,944	
		교사	162	
		창고	39	
		탁구연습장	396	
	계		**2,541**	
기 타	청양군 청남면 청소리 218-1	공작물	**7식**	
		입목죽	**82주**	

* 재산표시 '청양군 청남면 청소리 218-1번지'의 토지 중 면적 4,888㎡는 매각, 3,869㎡는 청양군의 토지와 상호 교환할 계획이며, 매각 면적과 교환 면적은 토지 감정평가 금액에 따라 증감이 발생할 수 있음

3. 매각사유

가. (구)청남중학교는 2020. 3. 1.자로 정산중학교로 통폐합되어 폐교재산으로 관리 중이며, 향후 교육목적으로 활용할 계획이 없어 지역주민

의 삶의 질 향상을 위한 용도로 사용되도록 청양군에 매각하여 교육시설이 지역사회의 발전에 건전하게 활용되도록 하고자 함.

나. 청양군에서는 지역주민의 교육·복지·문화체육 수요에 부응하기 위한 공간으로 다목적 센터 건립, 중앙정부 공모사업 대상지, 각종 문화시설로 활용하고자 (구)청남중학교의 폐교재산(토지, 건물 등)을 청양교육지원청에 매입 요청함.

4. 공고기간 : 2020. 10. 12.(월)부터 ~ 2020. 11. 11.(수)까지 (30일간)

5. 공고목적 : 매각에 대한 지역주민(이해관계인)의 의견 수렴, 홍보

6. 매각 예정 시기 : 2021년 1월 중(일정에 따라 변경될 수 있음)
[토지 교환은 2020년 10월 중(일정에 따라 변경될 수 있음)]

7. 매각 예정 가격 :「감정평가 및 감정평가사에 관한 법률」에 의한 감정평가법인 2개 이상이 평가한 금액의 산술 평균금액 이상으로 하며, 감정평가 수수료 등을 합산한 금액.

8. 매각방법 및 근거

가. 계약 방법 : 수의계약

(1) 매각 관련 근거

가) 「폐교재산의 활용촉진을 위한 특별법」 제5조제1항

나) 「공유재산 및 물품관리법」 제29조제1항

다) 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제38조제1항

라) 「폐교재산의 활용촉진을 위한 특별법 시행령」 제3조제1항제2호

(2) 교환 관련 근거

가) 「공유재산 및 물품관리법」 제39조제1항

나) 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제11조의2, 제11조의3, 제44조, 제45조

나. 계약 대상자 : 청양군수

다. 용도와 기간의 지정 : 재산의 매각일로부터 10년 이상 정해진 용도로 활용하여야 하며, 이를 지키지 않을 경우 해당 매매계약을 해제한다는 내용의 특약등기 설정

가) 「폐교재산의 활용촉진을 위한 특별법」 제5조제1항
나) 「공유재산 및 물품관리법」 제36조제2항, 제38조제1항,
다) 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제37조의3

9. 기타사항

가. 매각재산의 현황은 공부상 표시된 현황으로 하며, 재산의 현 상태로 매각함

나. 본 매각계획 공고기간 중 의견수렴 결과에 따라 매각여부 및 매각일정은 변동 가능

다. 본 공고 사항에 이의가 있으면 공고기간 내에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

※ 문의처(보낼 곳) : [33321]충청남도 청양군 청양읍 중앙로 252(학당리 216-10)
충청남도청양교육지원청 행정과 경리팀
연락처 ☎ 041-940-4472

붙임 : 의견서 양식 1부. 끝.

2020년 10월 7일

충청남도청양교육지원청교육장 인

주 민 의 견 서

제출자	성 명		주민등록번호		-
	주 소				
	연 락 처	☎ ( ) - H.P 010 - -	E-mail	@	

■ 개인정보 수집 및 이용 동의

1. 수집 및 이용의 목적: 공유(폐교)재산 매각에 따른 의견 수렴
2. 수집항목: (필수) 성명, 생년월일, 주소, 연락처 (선택) E-mail 주소
3. 이용 및 보유기간: 이용목적 달성 시까지
4. 귀하는 **개인정보 수집·이용에 동의하지 않을 권리**가 있으나, **동의를 거부하실 경우 의견서 접수가 불가**합니

개인정보 수집 및 이용 동의 □ 동의함 □ 동의하지 않음

내 용	※ 내용이 긴 경우 종이를 덧붙여 작성할 수 있습니다.

충청남도 청양교육지원청 폐교재산(구. 청남중학교)[소재지:청양군 청남면 청소리 218-1외 5필지]의 매각에 관하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

2020년 월 일

제 출 자 : (서명 또는 인)

충청남도청양교육지원청교육장 귀하