

6-3

임대주택 100세대 건립(정산)

완료 시점 구분		신규사업 여부		예산구분		전체 이행률	
임기 내	임기 후	신규	지속	예산	비예산	-	
	○	○		○		2018년 이행률	
중앙정부의 도움			사업주체(사업권한)			-	
제도	재정	권한	국가	도	군(자체)	민간	추진 단계
○			○				준비
담당부서	건설도시과장 양근석		주택팀장 유영주(☎2821)		담당자 송정환(☎2822)		

□ 정책목표

○ 현황

- 저소득층 주거 공간 부족 및 정산 2농공단지 신규조성과 정산특별농공단지 상시근무자 주거 공간 마련 시급

○ 정책목표

- 공공임대주택 공급으로 동부 4개면의 거점중심지로 기능하기 위한 도시기틀 확보
- 주거지역의 물리적 환경개선뿐만 아니라 지역공동체를 활성화함으로써 주거복지 보장과 공동체를 회복하여 청양군 지역사회 공동체 발전 도모

□ 정책개요

○ 공공임대주택 100세대 건립(정산)

- 국토교통부 '2019년 마을정비형 공공주택사업' 공모사업 응모
- 주변지역 정비계획 수립 300,000㎡
- 임기내 임대주택 착공

○ 소요예산 : 21,000백만원(군비: 2,000, LH : 19,000)

□ 군민 소통 현황

설명회·공청회	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	-

○ 공모사업 확정 후 주민협의체 구성 예정

□ 정책자문위원회(건설교통안전분과위원회) 의견

- 저소득층 주거대책으로 우리군에 꼭 필요한 사업임.

□ 연차별 중점 추진계획(과제)

기간	추진계획	이행률 (누적, %)	비고
임기내	2019년 - 국토부 ‘마을정비형 공공주택사업’ 공모사업 응모(8월) - 국토교통부 공모사업 결과 발표(12월)	30	
	2020년 - 공모사업 확정시 ‘사업시행협약서’ 군의회 승인(7월) - 사업시행협약 체결식 (8월) - 공공주택사업 사업계획승인 (12월) - 주민 협의체 구성(주변지역 정비계획 주민역량강화교육)	50	
	2021년 - 토지 감정평가 (5월) - 토지 보상완료 (12월)	80	
	2022년 - 공공임대주택 착공(5월)	100	
임기후	2023년 - 공공임대주택 완공 및 입주(12월)		

□ 연도별 추진일정

세부사업명	2019년		2020년				2021년				2022년					
	분기		분기				분기				분기					
	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
임대주택 100세대 건립 (정산)																

□ 투자계획

(단위: 백만원)

구분	총계 (A+B+C)	기투자 (A)	임기중 투자계획						임기후 투자(C)
			소계(B)	2018	2019	2020	2021	2022	
계	21,000		21,000		500	20,150		350	
국비									
도비									
군비	2,000		2,000		250	1,400		350	
기타	19,000		19,000		250	18,750			

□ 공약달성 확인지표

확인지표	단위	연도별 추진 계획(사업량)				
		2018년	2019년	2020년	2021년	2022년
임대주택 100세대 건립 착공						착공

□ 세부사업별 완료(100%) 구성 비율

세부사업명	구성비율(%)	비고
합 계	100	
임대주택 100세대 건립 착공	100	

□ 참고자료(위치도)



< 정산면 서정리 >